



公开出让用地范围图

用地位置：前山三溪路北侧、创源路西侧、三溪科创小镇SX-2地块

用地性质：工业用地（新型产业用地M0）

用地面积：30674.21平方米

建设规模：计容积率建筑面积122696.84平方米

说明：

1、绿带为规划预留的市政管线空间，不得改变用途。在批准建设过程中，用地单位应予以配合。

2、建筑物退让距离除满足图示建筑红线要求外，与周边建筑间距应同时满足有关日照等规定。

3、本图使用的平面坐标系：珠海2000坐标系。

珠海市自然资源局
(香洲分局)

二〇二二年 月 日

公开出让用地范围

